



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK  
GRADONAČELNIK**

KLASA: UP/I-363-05/25-02/71  
URBROJ: 2176/05-04-01/03-25-4

Sisak, 09. Prosinca 2025. godine

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA SSKA**

**PREDMET: Materijal za sjednicu Gradskog vijeća  
- dostavlja se,**

Sukladno članku 36. Poslovnika Gradskog vijeća ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 20/09, 9/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 11/13, 13/13, 20/17, 13/18, 18/18 - pročišćeni tekst 4/20 i 8/21), dostavljamo kako slijedi:

1. Prijedlog odluke o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa AUTO PROMET SISAK d.o.o., SISAK, ZAGREBAČKA ULICA 19, OIB: 71445870691.
2. Pravni temelj, potrebna financijska sredstva za provedbu akta i obrazloženje
3. Prilozi:
  - Zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa
  - Rješenje za komunalni doprinos



Gradonačelnik

Domagoj Orlić

**- Prijedlog -**

Gradsko vijeće Grada Siska, na temelju članka 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska", broj 4/23) i članka 16. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 35/18), donosi

**ODLUKU**

**o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa  
AUTO PROMET SISAK d.o.o., SISAK, ZAGREBAČKA ULICA 19**

**Članak 1.**

AUTO PROMET SISAK d.o.o., SISAK, ZAGREBAČKA ULICA 19, OIB: 71445870691, oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju zgrade poslovne namjene - dogradnja i prenamjena u poslovnu pretežito uslužnu u SISKU, ZAGREBAČKA ULICA 19, na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 698/18 koja nastaje od k.č.br. 698/19, dijela k.č.br. 698/18 i dijela k.č.br. 697 u k.o. SISAK STARI. u iznosu od 25.142,09 EUR.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:

URBROJ:

U Sisku, \_\_\_\_\_ 2025. godine

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA SISKI**

**Predsjednik**

**Tomislav Kralj, v. r.**

## **PRAVNI TEMELJ**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 14/14, 9/15, 10/16, 6/18, 18/18 – pročišćeni tekst, 4/20, 8/21 i „Službeni glasnik Grada Siska", broj 4/23) i članak 16. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 35/18)

## **POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Grada Siska za 2025. godinu.

## **OBRAZLOŽENJE**

AUTO PROMET SISAK d.o.o., SISAK, ZAGREBAČKA ULICA 19, OIB: 71445870691, podnosi pisani zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju zgrade poslovne namjene - dogradnja i prenamjena u poslovnu pretežito uslužnu u SISKU, ZAGREBAČKA ULICA 19, na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 698/18 koja nastaje od k.č.br. 698/19, dijela k.č.br. 698/18 i dijela k.č.br. 697 u k.o. SISAK STARI u iznosu od 25.142,09 EUR.

Člankom 16. Odluke o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 35/18) propisano je da Gradsko vijeće Grada Siska može obveznika osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti ako gradi građevine za vjerske potrebe, građevine od javnog interesa i interesa za Grad Sisak.

Sukladno navedenom predlaže se Gradskom vijeću donošenje Odluke kao u prijedlogu.



AUTO PROMET SISAK d. o. o.  
Zagrebačka 19, HR-44000 Sisak  
Tel. +385 44 526 350  
Fax. +385 44 526 360  
E-mail: [uprava@auto-promet-sisak.hr](mailto:uprava@auto-promet-sisak.hr)  
[www.auto-promet-sisak.hr](http://www.auto-promet-sisak.hr)



UPRAVA-DIREKTOR DRUŠTVA  
URBROJ: 2176/05-23-24-43-276  
Sisak, 05.12.2025. godine

GRAD SISAK  
GRADSKO VIJEĆE  
Rimska ulica 26  
44000 Sisak

Predmet: **Zahtjev za ukidanje obveze plaćanja komunalnog doprinosa**

Poštovani,

Sukladno članku 16. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Siska, podnosimo zahtjev Gradskom vijeću za ukidanje obveze plaćanja komunalnog doprinosa za nekretninu koja se nalazi na adresi Zagrebačka ulica 19, Sisak, na novoformiranoj građevinskoj čestici k.č.br. 698/18 koja nastaje od k.č.br. 698/19, dijela k.č.br. 698/18 i dijela k.č.br. k.o. SISAK STARI u iznosu od 25.142,09 EUR.

Razlog podnošenja zahtjeva je odustajanje od „Rekonstrukcije zgrade poslovne namjene, dogradnju i prenamjenu u poslovno pretežito uslužnu, na gore navedenoj novoformiranoj građevnoj čestici.“

Molimo Gradsko vijeće Grada Siska da razmotri ovaj zahtjev te donese rješenje o ukidanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

S poštovanjem.

Direktorica Društva:  
Ivana Matleković, bacc.ing.techn.text

GRAD SISAK

Primljeno: 09.12.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
UP/I-363-05/25-02/71		
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-3	0	

Auto promet Sisak društvo s ograničenom odgovornošću za prijevoz robe i putnika u javnom prometu i za turističku agenciju,  
Auto promet Sisak d.o.o. – skraćeni naziv tvrtke, Sisak, Zagrebačka 19, Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu  
pod brojem: Tt-95/16806-2, MBS: 080091161. Temeljni kapital društva: 2.820.760,00 eura. Uprava - direktorica Društva: Ivana Matleković  
IBAN Društva: OTP Banka, Zadar, Ul. Domovinskog rata 3, IBAN HR9424070001188004891  
OIB: 71445870691





obveznik: 0525065  
objekt: 479527



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav  
KLASA: UP/I-363-05/25-02/71  
URBROJ: 2176/05-04-01/03-25-2  
Sisak, 12.08.2025. godine

Upravni odjel za gospodarstvo i komunalni sustav Grada Siska, OIB:08686015790, na temelju članka 77. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) a u svezi s člankom 6. Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 35/18) u predmetu utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, obvezniku **AUTO PROMET SISAČ d.o.o. iz SISAČ, ZAGREBAČKA ULICA 19, OIB:71445870691**, u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti donosi

**RJEŠENJE**

1. Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa **AUTO PROMET SISAČ d.o.o. iz SISAČ, ZAGREBAČKA ULICA 19, OIB:71445870691**, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa za rekonstrukciju zgrade poslovne namjene - dogradnja i prenamjena u poslovnu pretežito uslužnu u SISKU, ZAGREBAČKA ULICA 19, na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 698/18 koja nastaje od k.č.br. 698/19, dijela k.č.br. 698/18 i dijela k.č.br. 697 k.o. SISAČ STARI u iznosu od **25.142,09 EUR**.
2. Obveznik je dužan platiti komunalni doprinos u roku od 15 (petnaest) dana od dana izvršnosti rješenja, uplatom na IBAN Grada Siska broj **HR7924070001839100007**, model **HR24**, s pozivom na broj **5720-0525065-479527** i obveznom naznakom „za komunalni doprinos“. Na zakašnjela plaćanja zaračunati će se zakonske zatezne kamate te provesti postupak prisilne naplate temeljem Općeg poreznog zakona („Narodne novine“, broj 15/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22 i 152/24).
3. Prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa:  
  
Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za 2. zonu u kojoj se predmetna građevina nalazi iznosi:  
**6,64 EUR**.  
  
Obujam predmetne poslovne zgrade nakon rekonstrukcije od **5.576,54 m<sup>3</sup>**.  
Zgrada po ROIS-u obujma od **1.790,08 m<sup>3</sup>**.  
Razlika obujma za obračun **3.786,46 m<sup>3</sup> x 6,64 EUR/m<sup>3</sup> = 25.142,09 EUR**
4. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

**OBRAZLOŽENJE**

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo, dostavio je dana 30.07.2025. godine ovom Upravnom odjelu putem aplikacije e-dozvola, građevinsku dozvolu KLASA:UP/I-361-03/24-01/000040, URBROJ:2176/05-07-02/1-24-0035 od 30.08.2024. godine s podacima za obračun komunalnog doprinosa iz glavnog projekta zajedničke oznake GP-21-2024, izrađenog od strane ARHITEKTeD 411 d.o.o. iz Siska, Capraška ulica 12, OIB:12180677709, radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu za **AUTO PROMET SISAČ d.o.o. iz SISAČ, ZAGREBAČKA ULICA 19,**

OIB:71445870691, za rekonstrukciju zgrade poslovne namjene - dogradnja i prenamjena u poslovnu pretežito uslužnu u SISKU, ZAGREBAČKA ULICA 19, na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 698/18 koja nastaje od k.č.br. 698/19, dijela k.č.br. 698/18 i dijela k.č.br. 697 k.o. SISAŠ STARI.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa utvrđena je člankom 77. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Visina komunalnog doprinosa utvrđena je člankom 5. Odluke o komunalnom doprinosu.

Uvjeti za obročno plaćanje komunalnog doprinosa određeni su člankom 10. Odluke o komunalnom doprinosu.

U provedenom postupku utvrđeno je da je AUTO PROMET SISAŠ d.o.o. investitor predmetne gradnje, a uvidom u projektnu dokumentaciju utvrđuje se da je predmet obračuna rekonstrukcija zgrade poslovne namjene - dogradnja i prenamjena u poslovnu pretežito uslužnu u SISKU, ZAGREBAČKA ULICA 19, na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 698/18 koja nastaje od k.č.br. 698/19, dijela k.č.br. 698/18 i dijela k.č.br. 697 k.o. SISAŠ STARI.

Uvidom u glavni projekt zajedničke oznake GP-21-2024 utvrđuje se da će predmetna zgrada nakon rekonstrukcije imati obujam od **5.576,54 m<sup>3</sup>** što čini osnovu za obračun komunalnog doprinosa. Postojeća građevina obujma od **1.790,08 m<sup>3</sup>** dokazuje se Rješenjem o izvedenom stanju KLASA: UP/I-350-04/18-01/63, URBROJ: 2176/05-07-02/8-23-19, od 16.01.2023. godine. Razlika u obujmu iznosi **3.786,46 m<sup>3</sup>** što čini osnovu za izračun komunalnog doprinosa.

Sukladno članku 3. i 5. Odluke o komunalnom doprinosu predmetna građevina nalazi se u **2. zoni**, odnosno na području u kojem je utvrđena obveza plaćanja komunalnog doprinosa od **6,64 EUR/m<sup>3</sup>**.

Množenjem obujma objekta sa odgovarajućom jediničnom vrijednosti dobiva se iznos komunalnog doprinosa kako je utvrđeno u izreci ovog rješenja.

Odredba točke 4. rješenja temelji se na odredbi članka 186. stavak 2. Općeg poreznog zakona.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka rješenja podnijeti žalba Upravnom odjelu za gospodarstvo, investicije, razvojne projekte i fondove EU Sisačko-moslavačke županije. Žalba se predaje ovom tijelu u pisanom obliku, neposredno ili poštom ili usmenom izjavom na zapisnik. Na žalbu se plaća 6,64 eura pristojbe po tarifnom broju 3. Tarife upravnih pristojbi prema Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 156/22) uplatom na IBAN Grada Siska broj: HR7924070001839100007 model HR68, poziv na broj: 5703-OIB uplatitelja. Stranka ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Pomoćnica pročelnika:

Anamarija Popović, dipl.ing.agr.

#### DOSTAVITI:

1. AUTO PROMET SISAŠ d.o.o., SISAŠ, ZAGREBAČKA ULICA 19
2. Upravni odjel za proračun i financije
3. Spis

**ANAMARIJA POPOVIĆ**

HR-97783465020



Elektronički potpisan: 12.08.2025T14:05:03 (UTC-2025-08-12T12:05:03Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 5ef7d5f1-60b6-4cbf-a3cc-a4343e192ab5

Kontrolni broj: 1755000303

Grad Sisak

